

ALGEMENE VOORWAARDEN HK VASTGOED GROEP

Artikel 1 Definities

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- a. gebruiker: HK Vastgoed Groep, statutair gevestigd te Veenendaal en kantoorhoudende te Veenendaal, en/of aan haar gelieerde ondernemingen, te weten;
 - P.C. Reinaert Holding B.V. KVK-nummer: 64467236
 - J.A. Hopper Holding B.V. KVK-nummer: 64464954
 - HK Vastgoed Beheer B.V. KVK-nummer: 68522401
 - HK Vastgoed B.V. KVK-nummer: 64471217
 - HK Vastgoed II B.V. KVK-nummer: 68526830
 - HK Vastgoed HB B.V. KVK-nummer: 72379634
- b. opdrachtgever: de wederpartij van gebruiker;
- c. overeenkomst: de overeenkomst tussen gebruiker en opdrachtgever;
- d. het werk: het totaal van de door gebruiker ten behoeve van opdrachtgever verrichte (of nog te verrichten) werkzaamheden en door of namens gebruiker aan opdrachtgever geleverde zaken en/of diensten.
- e. consument: een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

Artikel 2 Toepasselijkheid; algemeen

2.1 Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen gebruiker en opdrachtgever, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk en schriftelijk is afgeweken.

2.2 De toepasselijkheid van algemene voorwaarden van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten, tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen. Indien de algemene voorwaarden van partijen naast elkaar van toepassing zijn geldt dat, in geval dat bepalingen in de algemene voorwaarden van gebruiker en opdrachtgever strijdig zijn, de bepalingen in de algemene voorwaarden van gebruiker prevaleren.

2.3 Indien één of meerdere bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden van toepassing. Voor de nietige of vernietigde bepaling treedt voor zover mogelijk een wel rechtsgeldige bepaling in de plaats die de bedoeling van de betreffende bepaling zo dicht mogelijk benadert.

2.4 Indien gebruiker met opdrachtgever meer dan eenmaal overeenkomsten sluit, zijn op alle volgende overeenkomsten steeds de onderhavige algemene voorwaarden van toepassing, ongeacht of deze al dan niet expliciet toepasselijk zijn verklaard.

Artikel 3 Aanbiedingen; offertes; overeenkomsten

3.1 De door gebruiker uitgebrachte offertes zijn vrijblijvend. Zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven.

3.2 Gebruiker is eerst aan een overeenkomst gebonden:

- a) na ondertekening door beide partijen van een daartoe opgemaakte overeenkomst, dan wel;
- b) na schriftelijke aanvaarding door opdrachtgever van een door gebruiker gedaan aanbod;
- c) in geval van een overeenkomst van opdracht: door aanvang van de werkzaamheden door gebruiker;

3.3 Indien gebruiker tijdens uitvoering van de werkzaamheden een mondelinge meerwerkopdracht ontvangt van opdrachtgever of een medewerker c.q. vertegenwoordiger van opdrachtgever die op het werk aanwezig is en opdrachtgever heeft na uitvoering van het meerwerk dit werk geaccepteerd althans niet geprotesteerd tegen het meerwerk, mag gebruiker er vanuit gaan dat het meerwerk op uitdrukkelijk verzoek van opdrachtgever is geschied tegen de door gebruiker gehanteerde prijzen en tarieven.

3.4 Bij mondelinge overeenkomsten in geval van meerwerk wordt de factuur geacht de overeenkomst juist en volledig weer te geven, behoudens schriftelijke reclame door opdrachtgever binnen 14 dagen na factuurdatum.

3.5 Indien opdrachtgever de overeenkomst namens of voor rekening van een ander (natuurlijk- of rechts) persoon sluit, verklaart hij - door ondertekening van het contract - daartoe bevoegd te zijn. Opdrachtgever is naast deze andere persoon hoofdelijk aansprakelijk voor alle uit die overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.

3.6 De prijzen in aanbiedingen en offertes van gebruiker zijn in euro's exclusief BTW en andere heffingen of leges van overheidswege, alsmede exclusief de in artikel 6 van deze voorwaarden vermelde kosten.

3.7 Indien geen vaste prijs wordt overeengekomen, zal de prijs worden vastgesteld op grond van werkelijk bestede uren of delen daarvan tegen het overeengekomen uurtarief. De prijs van te leveren zaken wordt bepaald aan de hand van de door gebruiker vastgestelde prijzen op datum overeenkomst.

3.8 Indien de aanvaarding afwijkt van het in de aanbieding of offerte opgenomen aanbod, is gebruiker daaraan niet gebonden. De overeenkomst komt dan niet

overeenkomstig deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij gebruiker anders aangeeft.

3.9 Gebruiker behoudt zich het recht voor om orders en opdrachten zonder opgaaf van redenen te weigeren;

3.10 Een samengestelde prijsopgave verplicht gebruiker niet tot nakoming van een deel van het in de aanbieding of offerte vermelde tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

3.11 Toezeggingen door en afspraken met ondergeschikten van gebruiker, indien en voor zover deze geen vertegenwoordigingsbevoegdheid hebben, binden gebruiker niet dan nadat en voor zover zij schriftelijk door gebruiker zijn bevestigd.

3.12 De inhoud van de website, folders, drukwerken e.d. van gebruiker bindt gebruiker niet, tenzij naar die inhoud uitdrukkelijk wordt verwezen in de overeenkomst. Elke nieuwe prijsnotering van gebruiker stelt de voorgaande buiten werking.

3.13 Opdrachtgever stemt ermee in dat gebruiker digitaal met hem en met derden communiceert.

Artikel 4 Uitvoering van de overeenkomst

4.1 Gebruiker zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren. Eén en ander op grond van de door partijen overeengekomen bepalingen. De op gebruiker rustende verbintenis is een inspanningsverbintenis. Gebruiker garandeert op geen enkele wijze de totstandkoming van een bepaald resultaat, tenzij die uitdrukkelijk en schriftelijk in de overeenkomst is bedongen.

4.2 Gebruiker stelt de wijze van uitvoering van de overeenkomst vast.

4.3 Gebruiker kan niet worden verplicht om op zon- en (christelijke) feestdagen werkzaamheden te verrichten.

4.4 Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft gebruiker het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden. De overeenkomst wordt dan niet aangegaan met het oog op een bepaalde persoon: artikel 7:404 en 407 BW zijn uitgesloten.

4.5 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het in het kader van de uitvoering van de overeenkomst (tijdig) verkrijgen van de vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen en/of toestemmingen.

4.6 Indien opdrachtgever de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is opdrachtgever aansprakelijk voor niet tijdige en/of niet juiste uitvoering daarvan.

4.7 Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens en bescheiden waarvan gebruiker aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan gebruiker worden verstrekt.

4.8 Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens en bescheiden niet tijdig aan gebruiker zijn verstrekt, heeft gebruiker het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan opdrachtgever in rekening te brengen.

4.9 Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, doordat gebruiker is uitgegaan van door opdrachtgever verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens.

4.10 Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan gebruiker de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

4.11 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor opdrachtgever verantwoordelijk is, dienen de daaruit voor gebruiker voortvloeiende schade en kosten door opdrachtgever te worden vergoed.

4.12 Een als onderdeel van de werkzaamheden gegeven advies wordt ten behoeve van de opdrachtgever uitgebracht. Gebruiker is alleen ten opzichte van opdrachtgever verantwoordelijk voor de inhoud van het advies. Het staat de opdrachtgever niet vrij het advies of de gegevens daaruit, ter inzage of ter beschikking te stellen van derden, tenzij gebruiker hiervoor uitdrukkelijk schriftelijk toestemming heeft gegeven en mits opdrachtgever de verschuldigde advieskosten aan gebruiker heeft voldaan en opdrachtgever de derden duidelijk maakt dat gebruiker ten aanzien van de inhoud van het advies geen verantwoordelijkheid jegens derden aanvaardt en daarvoor jegens derden niet aansprakelijk is.

4.13 Opdrachtgever vrijwaart gebruiker voor eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke schade aan opdrachtgever toerekenbaar is.

Artikel 5 Wijziging van de overeenkomst

5.1 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering van de overeenkomst noodzakelijk is om het werk te wijzigen en/of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen. Gebruiker is slechts aan een wijziging van de overeenkomst gebonden indien partijen deze schriftelijk overeenkomen.

5.2 Indien partijen de overeenkomst wijzigen en/of aanvullen, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. Gebruiker zal opdrachtgever hiervan op de hoogte stellen.

5.3 Gebruiker mag prijsstijgingen doorberekenen één maand na de datum van de offerte, indien zich tussen het moment van aanbidding of offerte en uitvoering van de overeenkomst prijswijzigingen hebben voorgedaan doordat bijvoorbeeld sociale lasten, omzetbelasting, leges, wisselkoersen of lonen zijn gestegen.

5.4 Ook indien de wijziging of aanvulling van de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties heeft, zal gebruiker opdrachtgever hierover informeren. Indien een vaste prijs is overeengekomen zal gebruiker daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijding van die prijs tot gevolg heeft.

5.5 Indien gebruiker voor een wijziging in de overeenkomst nieuwe adviezen, tekeningen, berekeningen, modellen e.d. moet maken, is opdrachtgever de hieraan verbonden kosten aan gebruiker verschuldigd.

5.6 Indien opdrachtgever een consument is, is hij gerechtigd om binnen veertien dagen nadat dienstlener heeft medegedeeld dat sprake is van een prijsverhoging, de overeenkomst te ontbinden.

Artikel 6 Advieskosten

6.1 Advieskosten voor gebruiker worden bepaald op basis van:

- a) de door gebruiker bestede tijd tegen een vooraf overeengekomen uur-/ dagdeel-/dagtarief, vermeerderd met eventuele bijkomende kosten
- b) een vast bedrag;
- c) enig andere tussen partijen overeengekomen maatstaf;

6.2 Toezichtkosten zijn kosten die gebruiker maakt voor het toezicht op de uitvoering van het werk.

6.3 De bijkomende kosten behelzen onder meer:

- reis- en verblijfkosten;
- kosten samenhangend met het keuren van materialen, constructies en installaties;

- (huur)kosten voor het gebruik van (meet)instrumenten.
- vermenigvuldigingskosten, print- en kopieerkosten daaronder begrepen;
- telecommunicatie- en portiekosten;
- registratie-, kadastrale kosten en andere leges en verschotten;
- kosten voor inschakeling van derden.

Artikel 7 Levertijd

7.1 Een overeengekomen levertijd is geen fatale termijn, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Bij niet-tijdige levering dient opdrachtgever gebruiker eerst schriftelijk in gebreke te stellen.

7.2 De levertijd gaat pas in nadat opdrachtgever alle gegevens, waarvan gebruiker aangeeft dat deze noodzakelijk zijn, of waarvan opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn in het kader van de uitvoering van de overeenkomst, aan gebruiker heeft verstrekt.

7.3 De levertijd is gebaseerd op de verwachting dat gebruiker de met de levering verband houdende werkzaamheden kan uitvoeren zoals ten tijde van het sluiten van de overeenkomst was voorzien en dat de voor het uitvoeren van de overeenkomst benodigde materialen tijdig aan gebruiker zullen worden geleverd. Gebruiker kan de levertijd verlengen indien wijzigingen in de opdracht daartoe noodzakelijk zijn.

Artikel 8 Klachten

8.1 Opdrachtgever is gehouden het werk op het moment van levering te (laten) onderzoeken. Daarbij behoort opdrachtgever te onderzoeken of kwaliteit en kwantiteit van het uitgevoerde werk c.q. het geleverde overeenstemmen met hetgeen is overeengekomen. Indien geen kwaliteitseisen zijn overeengekomen dient opdrachtgever te onderzoeken of het werk voldoet aan de eisen die daaraan in het normale (handels-) verkeer gesteld worden.

8.2 Eventuele reclames dienen binnen 30 werkdagen na oplevering schriftelijk aan gebruiker te worden gemeld.

8.3 Gebruiker dient in staat te worden gesteld ingediende klachten te controleren;

8.4 Indien tijdig wordt gereclameerd en indien de reclames naar het oordeel van gebruiker terecht zijn, zal gebruiker de tekorten of gebreken binnen redelijke termijn herstellen. Verdergaande aansprakelijkheid van gebruiker is uitgesloten. Opdrachtgever blijft verplicht tot betaling van het werk.

8.5 Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen werkzaamheden niet meer mogelijk of zinvol is, zal gebruiker slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van hetgeen is bepaald in artikel 13.

8.6 Indien niet tijdig wordt gereclameerd of indien opdrachtgever het werk in gebruik heeft genomen, wordt het werk geacht deugdelijk te zijn opgeleverd.

8.7 Reclames over facturen dienen eveneens schriftelijk te worden ingediend en wel binnen 14 dagen na de factuurdatum.

8.8 Na het verstrijken van termijnen wordt opdrachtgever geacht de prestatie respectievelijk de factuur te hebben goedgekeurd.

8.9 Onverminderd in dit artikel bepaalde vervalt elk vorderingsrecht van opdrachtgever een jaar na constatering van de schadeveroorzakende gebeurtenis.

Artikel 9 Annulering

9.1 Annulering van de overeenkomst dient bij aangetekend schrijven te geschieden.

9.2 Indien opdrachtgever de overeenkomst met gebruiker (geheel of gedeeltelijk) annuleert of opzegt (ook als dat gebeurt voordat gebruiker met uitvoering van de overeenkomst is aangevangen) is opdrachtgever 10% van de overeengekomen prijs (exclusief BTW) als annulerings- of beëindigingsvergoeding verschuldigd, onverminderd het recht van gebruiker op volledige schadevergoeding (waaronder gederfde winst) en onverminderd de verplichting van opdrachtgever tot betaling voor de reeds verrichte werkzaamheden.

9.3 Indien een uurtarief, dagdeeltarief of dagtarief is overeengekomen, bepaalt de gebruiker naar redelijkheid wat als de overeengekomen prijs heeft te gelden in het kader van deze annuleringsregeling. Gebruiker zal daarbij inschatten hoeveel uren of dagdelen in rekening zouden zijn gebracht bij niet-annulering van de overeenkomst.

Artikel 10 Opeisbaarheid; opschorting; ontbinding

10.1 De vorderingen van gebruiker op opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen:

- indien na het sluiten van de overeenkomst aan gebruiker omstandigheden ter kennis komen die hem goede grond geven te vrezen dat opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- indien gebruiker opdrachtgever gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft, dan wel onvoldoende is;

- ingeval van faillissement, surseance van betaling, liquidatie, toelating tot de schuldsanering uit hoofde van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, of ondercuratelestelling van opdrachtgever;
 - indien opdrachtgever anderszins in verzuim is en niet voldoet aan zijn verplichtingen uit de overeenkomst.
- In deze gevallen is gebruiker bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of te ontbinden en schadevergoeding te vorderen.

10.2 Het bepaalde in dit artikel ten aanzien van opschorting en ontbinding geldt niet indien opdrachtgever consument is.

Artikel 11 Overmacht

11.1 Onder overmacht wordt verstaan: omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen en die niet aan gebruiker zijn toe te rekenen. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van gebruiker opgeschort.

11.2 Onder overmacht zullen, indien en voor zover de in lid 1 genoemde omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken, mede zijn begrepen: stakingen, niet voorzienbare stagnatie bij derden waarvan gebruiker voor de uitvoering van de overeenkomst afhankelijk is, de omstandigheid dat gebruiker een prestatie die van belang is in verband met de door hemzelf te leveren prestatie niet, niet tijdig of niet behoorlijk geleverd krijgt, bovenmatig ziekteverzuim, stagnatie door weersinvloeden, stroom- en computerstoringen en overheidsmaatregelen die gebruiker verhinderen zijn verplichtingen tijdig en/of deugdelijk na te komen.

11.3 Gebruiker heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat gebruiker zijn verbintenis had moeten nakomen.

11.4 Tijdens overmacht worden de verplichtingen van gebruiker opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door gebruiker niet mogelijk is langer duurt dan twee maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.

11.5 Indien gebruiker bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is hij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.

Artikel 12 Modellen; ontwerpen; tekeningen

12.1 Aan opdrachtgever getoonde of verstrekte modellen, ontwerpen, tekeningen, schetsen, foto's, maquettes of afbeeldingen dienen slechts als aanduiding en illustratie, tenzij uitdrukkelijk is overeengekomen dat de overeenkomst daarmee dient overeen te stemmen. Opdrachtgever kan jegens gebruiker geen rechten ontfen aan dergelijke modellen/ontwerpen. Gebruiker is niet aansprakelijk voor gebreken aan/in door de architect gecreëerde zaken zoals bedoeld in dit artikel.

12.2 De kosten van verzending aan gebruiker van een model, ontwerp, tekening, schets, foto, maquette of afbeelding en de opslag daarvan komen voor rekening van opdrachtgever;

Artikel 13 Aansprakelijkheid

13.1 Gebruiker is jegens opdrachtgever slechts aansprakelijk voor directe schade als gevolg van aan hem toe te rekenen tekortkoming in de nakoming van zijn verplichtingen uit de overeenkomst en indien en voor zover de schade bij normale vak kennis en ervaring en met inachtneming van normale oplettendheid en een redelijke wijze van beroepsuitoefening had kunnen worden vermeden.

13.2 De aansprakelijkheid van gebruiker is in alle gevallen beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar van gebruiker gedane uitkering.

13.3 Indien de verzekeraar van gebruiker om welke reden dan ook niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid van gebruiker in ieder geval beperkt tot het door gebruiker aan opdrachtgever in het kader van de overeenkomst in rekening gebrachte bedrag, met een maximum van € 50.000,-.

13.4 Gebruiker is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van derden of voor het niet deugdelijke functioneren van door gebruiker bij de uitvoering van de overeenkomst gebruikte apparatuur, software, gegevensbestanden, registers of andere zaken van derden.

13.5 Gebruiker is niet aansprakelijk voor schade aan het werk en/of schade tijdens het werk, indien deze schade het gevolg is van buitengewone omstandigheden tegen de schadelijke gevolgen waarvan gebruiker in verband met de aard van het werk geen passende maatregelen heeft behoeven te nemen en het onredelijk zou zijn de schade voor zijn rekening te doen komen;

13.6 Voor schade als gevolg van gegeven adviezen - budgetoverschrijdingen daaronder begrepen - is gebruiker nimmer aansprakelijk. Adviezen en budgetramingen worden steeds gegeven op grond van de bij gebruiker bekende feiten en omstandigheden, waarbij gebruiker

steeds de bedoeling van opdrachtgever als leidraad en uitgangspunt neemt.

13.8 Gebruiker is niet aansprakelijk voor indirecte- en/of gevolgschade, zoals schade in de vorm van winstderving.

13.9 Opdrachtgever draagt de verantwoordelijkheid voor de door of namens hem voorgeschreven werkwijzen, alsmede voor de door of namens hem gegeven orders en aanwijzingen en is aansprakelijk voor alle schade die daardoor wordt veroorzaakt.

13.10 Opdrachtgever vrijwaart gebruiker tegen aanspraken van derden met betrekking tot schade waarvoor gebruiker jegens deze derde(n) niet aansprakelijk zou zijn geweest indien deze derde(n) zelf opdrachtgever was/waren geweest.

13.11 De beperking van aansprakelijkheid in deze algemene voorwaarden geldt ook ten behoeve van derden die door gebruiker worden ingeschakeld bij de uitvoering van de overeenkomst.

13.12 De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van aansprakelijkheid gelden niet indien de schade is te wijten aan opzet of bewuste roekeloosheid van gebruiker.

Artikel 14 Intellectuele- en industriële eigendom

14.1 Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen berusten alle intellectuele- en industriële eigendomsrechten (o.a. auteursrechten, merkrechten, handelsnaamrechten, octrooirechten) bij gebruiker. Dit geldt in ieder geval voor ontwerpen, verpakkingen, etiketten, tekeningen, modellen, dessins, mallen en knowhow.

14.2 Alle door gebruiker verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz. blijven het eigendom van gebruiker en zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door opdrachtgever in het kader van de overeenkomst en mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van gebruiker niet worden gewijzigd, verveelvoudigd, openbaar gemaakt, geëxploiteerd of ter kennis van derden worden gebracht.

14.3 Gebruiker heeft het recht de door de uitvoering van de overeenkomst toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voor zover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

14.4 Voor zover de intellectuele- en industriële eigendomsrechten nog niet van rechtswege bij gebruiker berusten, draagt opdrachtgever deze, voor zover mogelijk, reeds hierbij voor alsdan aan gebruiker over en garandeert hij daartoe gerechtigd te zijn. Indien deze overdracht niet rechtsgeldig zou zijn, zal opdrachtgever de intellectuele-

en industriële eigendomsrechten op eerste verzoek van gebruiker om niet aan gebruiker overdragen.

14.5 Opdrachtgever zal gebruiker om niet alle medewerking verlenen bij het verkrijgen van de intellectuele- en industriële eigendomsrechten. Opdrachtgever is niet gerechtigd zelf enige intellectuele- en/of industriële eigendomsrechten op de zaken te doen gelden. Opdrachtgever zal geen inbreuk maken op de intellectuele- en industriële eigendomsrechten van gebruiker en onthoudt zich van depots en registraties.

14.6 Indien opdrachtgever gebruiker verzoekt zaken te (laten) vervaardigen op basis van tekening, modellen, specificaties, monsters of andere aanwijzingen van opdrachtgever, dan garandeert opdrachtgever dat door de vervaardiging of levering van die zaken geen inbreuk wordt gemaakt op rechten van derden, waaronder intellectuele- en/of industriële eigendomsrechten. Opdrachtgever vrijwaart gebruiker voor aanspraken van derden terzake.

14.7 Opdrachtgever zal desgevraagd aan gebruiker om niet alle medewerking verlenen ten behoeve van tegen derden te nemen maatregelen ter handhaving en verdediging van de intellectuele- en industriële eigendomsrechten.

Artikel 15 Betaling

15.1 De betalingstermijn van gebruiker is 14 dagen na factuurdatum. Bij niet-tijdige betaling is opdrachtgever de wettelijke rente verschuldigd. Na het verstrijken van 14 dagen na de factuurdatum, zonder dat volledige betaling heeft plaatsgevonden, is opdrachtgever in verzuim. Opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd gelijk aan de tussen gebruiker en opdrachtgever overeengekomen rente zoals vermeld in de koop-aannemingsovereenkomst.

15.2 Gebruiker heeft het recht om, ook tijdens de looptijd van de overeenkomst, een voorschotbedrag aan opdrachtgever in rekening te brengen. Na ontvangst van het voorschotbedrag zal gebruiker met de uitvoering aanvangen c.q. deze voortzetten.

15.3 Betaling dient plaats te vinden zonder korting of verrekening.

15.4 Door opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten en in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt opdrachtgever dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 16 Incassokosten

16.1 Alle buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten als gevolg van verzuim van opdrachtgever komen, met een minimum van 10% van het openstaande bedrag, ten laste van opdrachtgever.

Artikel 17 Geheimhouding & Verwerking van persoonsgegevens

17.1 Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door een partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

17.2 Gebruiker is gerechtigd om het werk als referentieobject te gebruiken.

17.3 Gebruiker is niet verplicht tot geheimhouding indien hij op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak gehouden is vertrouwelijke informatie aan derden te verstrekken.

17.4. Opdrachtgever heeft op grond van de wetgeving betreffende de verwerking van persoonsgegevens (zoals de Algemene verordening gegevensbescherming) verplichtingen tegenover derden, zoals de verplichting tot het verstrekken van informatie, het geven van inzage en het beperken, rectificeren en verwijderen van persoonsgegevens van betrokkenen alsmede het overdragen van deze persoonsgegevens aan een andere verwerkingsverantwoordelijke.

2. Zowel Opdrachtgever als gebruiker zijn zelf verantwoordelijk voor de nakoming van de op hen krachtens de Algemene Verordening Persoonsgegevens rustende verplichtingen bij de verwerking van persoonsgegevens.

3. Opdrachtgever staat er jegens gebruiker voor in dat de verwerking van persoonsgegevens rechtmatig geschiedt en dat geen inbreuk wordt gemaakt op de rechten van derden. Opdrachtgever vrijwaart gebruiker tegen elke rechtsvordering van derden, uit welke hoofde dan ook, indien die vordering verband houdt met de verwerking van persoonsgegevens alsmede tegen eventueel aan Opdrachtgever opgelegde boetes door de Autoriteit Persoonsgegevens of andere bevoegde toezichthouders.

Artikel 18 Adreswijzigingen

Opdrachtgever is verplicht adreswijzigingen terstond schriftelijk aan gebruiker door te geven. Aan opdrachtgevers laatste bij gebruiker bekende adres

afgeleverde zaken worden geacht door opdrachtgever te zijn ontvangen.

Artikel 19 Vertalingen

In geval van verschillen tussen vertalingen van deze algemene voorwaarden en de Nederlandse tekst van de voorwaarden, prevaleert de Nederlandse tekst.

Artikel 20 Wijziging algemene voorwaarden

- 20.1. Gebruiker behoudt zich het recht voor deze Algemene Voorwaarden te wijzigen of aan te vullen.
2. Wijzigingen gelden ook ten aanzien van reeds gesloten Overeenkomsten met inachtneming van een termijn van 30 dagen na bekendmaking van de wijziging op de website van gebruiker of per digitale berichtgeving. Wijzigingen van ondergeschikt belang kunnen te allen tijde worden doorgevoerd.
3. Indien Opdrachtgever een wijziging in deze Algemene Voorwaarden niet wil accepteren, kan hij tot de datum waarop de nieuwe voorwaarden van kracht worden de Overeenkomst beëindigen tegen deze datum.

Artikel 21 Geschillen

In afwijking van de wettelijke regels voor de bevoegdheid van de burgerlijke rechter zal elk geschil tussen opdrachtgever en gebruiker, in geval de rechtbank bevoegd is, in eerste instantie bij uitsluiting worden beslecht door de Rechtbank Gelderland (locatie Arnhem).

Gebruiker blijft echter steeds bevoegd een geschil voor te leggen aan de volgens de wet of het toepasselijke internationale verdrag bevoegde rechter.

Artikel 22 Toepasselijk recht

Op alle aanbiedingen en overeenkomsten tussen gebruiker en opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.